

12 de enero de 2026

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
de la República Dominicana
César Nicolás Penson No. 66, Gazcue
Santo Domingo, D. N.

Atención: **Olga Nivar**
Directora de Oferta Pública

Sra. Elianne Vílchez Abreu
Vicepresidente Ejecutiva/Gerente General
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Asunto: Hecho Relevante - Distribución de dividendos, trimestre finaliza el 31 de diciembre de 2025
del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I (SIVFIC-046)

Estimado señor Bournigal:

Plácenos saludarle, a la vez actuando en nombre y representación de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (BHD Fondos), sociedad inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-006; por medio de la presente tenemos a bien informar como Hecho Relevante la decisión adoptada por el Comité de Inversiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I en su sesión ordinaria celebrada el día veintidos (22) de diciembre de 2025, de distribuir dividendos entre los aportantes del fondo. El monto a distribuir asciende a US\$337,400 (trescientos treinta y siete mil cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América) a razón de 1.40 dólares por cuota en circulación. La fecha efectiva del pago será determinada conforme a lo establecido en el reglamento interno del fondo sobre este particular.

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Natalia Ruiz
Administradora FIC Inmobiliario BHD Fondos I

