

12 de enero de 2026

Señor  
**Ernesto Bournigal Read**  
Superintendente  
**Superintendencia del Mercado de Valores  
de la República Dominicana**  
César Nicolás Penson No. 66, Gazcue  
Santo Domingo, D. N.

**Atención:**      **Olga Nivar**  
                         **Directora de Oferta Pública**

**Sra. Elianne Vílchez Abreu**  
Vicepresidenta Ejecutiva/Gerente General  
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

**Asunto:**            Hecho Relevante - Distribución de dividendos, trimestre finaliza el 31 de diciembre de 2025  
                         del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I (SIVFIC-046)

Estimado señor Bournigal:

Plácenos saludarle, a la vez actuando en nombre y representación de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (BHD Fondos), sociedad inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-006; por medio de la presente tenemos a bien informar como Hecho Relevante la decisión adoptada por el Comité de Inversiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I en su sesión ordinaria celebrada el día veintidos (22) de diciembre de 2025, de distribuir dividendos entre los aportantes del fondo. El monto a distribuir asciende a US\$337,400 (trescientos treinta y siete mil cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América) a razón de 1.40 dólares por cuota en circulación. La fecha efectiva del pago será determinada conforme a lo establecido en el reglamento interno del fondo sobre este particular.

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Natalia Ruiz  
Administradora FIC Inmobiliario BHD Fondos I

